

Seznam dokumentace:	01	Technická zpráva	-
	02	Půdorys 1NP - kanalizace	1:50
	03	Půdorys 2NP - kanalizace	1:50
	04	Půdorys 3NP - kanalizace	1:50
	05	Schéma kanalizace	-
	06	Půdorys 1NP – vodovod	1:50
	07	Půdorys 2NP – vodovod	1:50
	08	Půdorys 3NP – vodovod	1:50
	09	Schéma vodovodu	-
	10	Výkaz výměr	-

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A/3.5 - Zdravotně technické instalace

Stavba : REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ
V OBJEKTU 8. MŠ, Písek

Investor : Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725
Husovo nám. 725, 397 01 Písek

Stupeň: DPS

Zpracovatel projektu : *Ing. Michal Albrecht*
Projekční kancelář vzduchotechniky a vytápění,
vypracování průkazu energetické náročnosti budov
Neklanova 375
39701 Písek
Mobil: 777 580 081
albrecht.tzb@seznam.cz

Vypracoval: Ing. Michal ALBRECHT

Obsah technické zprávy:

1. Základní údaje
2. Podklady
3. Úpravy sociálních zařízení SO01
4. Úpravy sociálních zařízení SO01
5. Zařizovací předměty
6. Volba materiálu
7. Zkoušení vnitřního vodovodu
8. Zkoušení vnitřní kanalizace
9. Technický popis stavebních prací

1. Základní údaje

Obsahem projektové dokumentace je rekonstrukce sociálních zařízení v budově 8. Mateřské školky. Jedná se o výměny rozvodů vody, kanalizace a stavební úpravy stávajících sociálních zařízení.

2. Podklady

Výchozím podkladem byla stavební dokumentace a zadání obsahující požadavky investora (uživatele). Dílčími podklady byly platné ČSN a technické podklady výrobců navrhovaných prvků zařízení.

3. Úpravy sociálních zařízení

V budově se v 1NP nachází sociální zařízení pro zaměstnance. V 2NP a 3NP se nacházejí sociální zařízení pro děti přilehlé k jednotlivým trádám.

Stávající rozvody vody a kanalizace v sociálním zařízení budou zcela vybourány. Odpadní vody splaškové v rekonstruovaných sociálních zařízeních budou svedeny novými odpadními potrubími nad podlahu v 2NP, případně pod strop 1NP kde budou napojeny na stávající odpadní potrubí z litiny. Vyměněné rozvody budou z PVC včetně potrubí odvětracího vyvedeného nad strop 3NP kde budou napojeny na stávající nové odvětrací potrubí vedoucí nad střechu objektu. V 3NP bude na odpadních potrubí vedených od WC osazen čistící kus. Šikmá připojovací potrubí budou navržena v drážkách zdiva a pod stropem, dále pak napojena na jednotlivá odpadní potrubí. Nové zařizovací předměty budou napojeny na rozvod kanalizace přes zápachové uzávěrky.

Stávající rozvody studené, teplé a cirkulační vody budou demontovány. Na stejném místě bude vybudován nový rozvod vody z plastových trub PPR. Rozvody studené, teplé a cirkulační vody budou napojeny v 2NP nad podlahou na stávající stoupací potrubí z trub ocelových. K jednotlivým zařizovacím předmětům budou rozvody vedeny v drážkách zdiva a pod podlahou. Vývody u umyvadel budou vybaveny stojánkovými pákovými bateriemi. Voda pro umyvadla v dětských sociálních zařízeních bude směřována v termostatických ventilech umístěných ve zdivu zakrytými plastovými dvířky. Na přívodu studené a teplé vody u termostatických ventilů budou osazeny zpětné klapky.

Voda pro záchodové mísy bude napojena na splachovací moduly obezděné.

4. Zařizovací předměty

Nová umývadla jsou navrhovaná diturvitová. Dětská umyvadla budou mít velikost 450mm a klasická 600mm. Umyvadla a dřezy budou zavěšeny 850mm nad podlahou. Dětská umyvadla budou osazena ve výšce 600 mm dle výkresové dokumentace. Umyvadla napojena přes zápachové uzávěrky. U umyvadel budou stojánkové pákové baterie. Smějí být použity jen výtokové armatury zajištěné proti zpětnému nasátí vody podle ČSN EN 1717. Klozety budou použity závěsné s podmínkovými moduly. Dětské klozety budou stojící o výšce 350mm a budou se zabudovanou splachovací nádrží v přízdívce.

5. Volba materiálu

Všechny rozvody studené, teplé a cirkulační vody budou provedeny z plastového potrubí PPR. Studená voda a teplá voda PN16. Materiál potrubí pro pitnou vodu musí být zdravotně nezávadný (s certifikátem nezávadnosti). Tepelná izolace zařízení pro vnitřní rozvod teplé vody (TV a studené vody (SV)) bude proveden dle Vyhlášky č. 193/2007 Sb. Připojovací potrubí bude izolováno náplekovou izolací z pěnového polyetylenu tl. 15 mm. Pro tepelné izolace rozvodů se použije materiál mající součinitel tepelné vodivosti λ u vnitřních rozvodů menší nebo roven 0,040 W/m.K (hodnoty λ udávány pro 0°C).

Svislé odpadní, připojovací a svodné potrubí do dimenze DN110 je navrženo z hrdlových trub a tvarovek z PP. Trubky spojovány spojovanými v hrdlech, nebo lepením. Trubky budou upevňovány k nosným konstrukcím trubkovými objímkami s elementy zvukové izolace.

6. Zkoušení vnitřního vodovodu

Po dokončení montáže se musí vnitřní vodovod prohlédnout a tlakově odzkoušet. O prohlídce a tlakové zkoušce se zpracuje zápis v souladu s příslušnými předpisy.

Prohlídka vnitřního vodovodu se provádí bez tepelné izolace a s nezakrytými drážkami a kanály. Prohlídkou se kontroluje, je-li vodovod proveden v souladu s hygienickými předpisy a s podmínkami stanovenými při povolení stavby. Závady zjištěné při prohlídce se musí odstranit ještě před tlakovou zkouškou potrubí.

Tlaková zkouška vnitřního vodovodu se provádí po propláchnutí zdravotně nezávadnou vodou, buď v celku, nebo po částech. Trubní rozvod se zkouší zdravotně nezávadnou vodou 1,5 násobkem provozního přetlaku, nejméně však 1,0 MPa. Zkušební přetlak nesmí klesnout za 15 min více než o 0,05 MPa. Na potrubí nesmí být během zkoušky zjištěn žádný únik vody. Zjistí-li se únik vody, musí se závada odstranit a zkouška se opakuje. Konečná tlaková zkouška

vnitřního vodovodu probíhá po konečné izolaci a po montáži příslušenství, zařizovacích předmětů, přístrojů a zařízení (výtokové i pojistné armatury, PO ventily, čerpací agregáty a pod.).

8. Zkoušení vnitřní kanalizace

Zkoušení vnitřní kanalizace se skládá:

- z technické prohlídky
- ze zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí
- ze zkoušky plynotěsnosti potrubí

Technická prohlídka, zkouška vodotěsnosti a zkouška plynotěsnosti se provádí po jednotlivých smontovaných částech, nebo v celku. Z prohlídky a obou zkoušek se provede záznam.

Zkouška vodotěsnosti se provádí vodou bez mechanických nečistot. Ve zkoušené části, nebo v celém celku se musí veškeré otvory utěsnit. Před započítím zkoušky vodotěsnosti se svody zkoušeného celku (úseku) plní vodou tak, aby se všechen vzduch z potrubí volně vytlačil a aby se dosáhl tlak, potřebný pro vlastní zkoušku. Mezi naplněným potrubím a vlastní zkouškou musí uplynout přiměřený čas, aby se teplota a vlhkost ustálily, stěny potrubí dostatečně nasákly vodou a aby všechen vzduch mohl uniknout. Tento čas je pro potrubí z plastů 30 min. Po uplynutí času se provede prohlídka a zjistí se zda nedochází k viditelnému úniku vody (např. odkapávání). Vodotěsnost svodného potrubí vnitřní kanalizace se zkouší vodou přetlakem nejméně 3 kPa, nejvíce 50 kPa.

Zkouška plynotěsnosti se může provádět po osazení zařizovacích předmětů a napuštění zápachových uzávěrek vodou. Zkouška se provádí po dočasném utěsnění odpadního potrubí v nejnižších místech odpadních trub. Větrací potrubí zůstane dočasně otevřené až do začátku unikání zkušebního plynu. Zkouška se provádí zdravotně nezávadným, nejedovatým, nevýbušným, nehořlavým, ale zapáchajícím (odorizovaným) nebo barevným plynem. Zkouška se provede z nejníže položené čistící tvarovky odpadního potrubí přes zkušební víko, které je osazeno plnicím kohoutem a mikromanometrem. Plnicím kohoutem se napouští plnicí plyn z tlakové nádoby nebo kompresorem na přetlak 0,4 kPa při utěsněném větracím potrubí. Zkouška plynotěsnosti je vyhovující, jestliže v celém objektu po 30 min od naplnění potrubí plynem není cítit nebo vidět přítomnost zkušebního plynu.

9. Technický popis stavebních prací

Sociální zařízení v budovách SO01:

- Odstranění stávajících keramickým obkladů stěn výšky 1500mm
- Odstranění podkladní omítky na úroveň zdiva
- Nové keramické obklady 200x250mm výšky 1500mm, ve sprše 2000mm
- Oprava a začištění stávajících štukových omítek nad úrovní nových obkladů
- Nová klišová malba sociálního zařízení
- Zakrytí rozvodů ZTI vedených po zdivu a pod stropem v sociálních zařízeních sádkartonem GKBi tl. 12,5mm na ocel. profily se zavěšením na stropní konstrukci a bočním kotvením do stěn.
- Vybourání keramické dlažby 100x100mm
- Obezdní splachovacích modulů
- Nový rozvod elektroinstalace a ZI
- Nové omítky pod obklady + štuková omítka nad obklady
- Keramická dlažba podlah 300x300mm

Všeobecně:

- Vybouraný stavební materiál bude přetříděn odvezen na skládku firmy KOČÍ Písek Hradištská ul.
- Demontáže zařizovacích předmětů a rozvodů ZI je součástí projektu ZI
- Montáže a dodávka zařizovacích předmětů kromě sprchy jsou dodávkou ZI